



**Université Abdelmalek Essaâdi**  
**Présidence**  
**Tétouan**

**Maître d'Ouvrage**  
Présidence Université Abdelmalek Essaâdi

## **Consultation Architecturale**

**N° 03 CA 2021**

**Etudes Architecturale et Suivi des Travaux  
de Construction d'un Bloc de Bureaux pour les enseignants  
à l'Ecole Nationale des Sciences Appliquées à AL HOCEIMA.**

## **Programme de la Consultation Architecturale**

**CONSULTATION ARCHITECTURALE RELATIVE A :**  
**Etudes Architecturale et Suivi des Travaux**  
**de Construction d'un Bloc de Bureaux pour les enseignants**  
**à l'Ecole Nationale des Sciences Appliquées à AL HOCEIMA.**

**I- Budget prévisionnel maximum :**

Le budget prévisionnel maximum prévu pour l'exécution des travaux à réaliser est de :  
**9 500 000,00 DH HT Neuf millions Cinq cent Mille dirhams HORS TVA**

**II- Objectif recherché et exposé des aspects importants à considérer :**

**Objectif** : Etudes Architecturale et Suivi des Travaux de Construction d'un Bloc de Bureaux pour les enseignants à l'Ecole Nationale des Sciences Appliquées à AL HOCEIMA.

Passé en application des articles 92 du Règlement relatif aux conditions et formes de passation des marchés pour le compte de l'Université Abdelmalek Essaâdi (29 Juin 2015).

- Les constructions nouvelles doivent être en harmonie avec les bâtiments existant

**III- Définition détaillée des composantes de l'opération et sa consistance**

La présente consultation architecturale vise la réalisation d'un bâtiment en **R+2** (avec ascenseur) sur une superficie de **1000m<sup>2</sup>** comprenant des bureaux pour les enseignants (au moins une trentaine de bureau), incluant des halls, une buvette, une salle reprographie, des sanitaires ainsi qu'une salle des réunion d'une capacité d'accueil de 20 personnes

**VI - Contexte d'intervention avec énoncé des dispositions urbanistiques et réglementaires :**

La salle d'enseignant est un lieu d'échanges nettement plus positifs où les enseignants peuvent évoquer les expériences pédagogiques menées des divers projets

L'usage principal attendu de cette extension est d'assurer aux enseignants de préparer leurs cours, de se rencontrer avec leur étudiant, ainsi que de se détendre durant les périodes interours.

L'extension doit être conçue de façon à satisfaire toutes les exigences de fonctionnalité, de confort, d'économie et de sécurité.